

FLORESTAL VALE DO CORISCO S.A.

CNPJ/MF nº 04.788.536/0001-74

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. **Produtos e Negócios** - A empresa auferiu a sua receita exclusivamente de uma operação de aluguel de suas terras florestais. Os sócios, em contrato de Direito de Uso e Arrendamento dentro dos preceitos de operações de partes relacionadas, passaram a arrendar as terras mediante pagamento semestral, calculado com base na cotação média de operações de mercados similares na região de atuação. **Desempenho** - A receita Bruta do ano ficou em R\$ 47.207 mil (2021 - R\$ 42.891 mil), o lucro operacional ficou em R\$ 39.479 mil (2021 - R\$ 37.071 mil), e o Lucro Líquido do Exercício ficou em R\$ 22.506 mil (2021 - R\$ 26.096 mil). **Destinação dos Lucros** - O saldo do lucro de 2022 ficará retido a disposição dos acionistas para decisão sobre sua destinação

na Assembleia Geral de Acionistas. **Capital Social** - Em abril de 2017 foi aprovada pelos sócios uma cisão parcial de ativos com a transferência aos sócios de 100% das florestas da entidade, permanecendo na Florestal Vale do Corisco S.A. somente as terras florestais como parte representativa do seu ativo imobilizado. O evento altera o objeto social da Florestal Vale do Corisco S.A., passando de uma empresa de reflorestamento para uma empresa de gestão de ativos florestais. Os acionistas aprovaram em Assembleia Geral realizada em 11 de outubro de 2022, uma redução de capital, devido ao excesso de capital da Companhia, sem o cancelamento de ações. **Agradecimentos** - Agradecemos aos nossos prestadores de serviços pela qualidade a nós dispensada, aos fornecedores pela parceria e ao comprometimento e proatividade de nossos colaboradores. Jaguariava, 17 de janeiro de 2023. **A Administração**

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

ATIVO	2022	2021	PASSIVO	2022	2021
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Disponibilidades	8.399	19.045	Fornecedores	22	39
Contas a Receber	-	-	Impostos a Recolher	96	436
Impostos a Recuperar (CP)	3.914	3.404	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	-	494
Demais Ativos Circulantes	41	132	Obrigações Sociais e Trabalhistas	98	42
	12.354	22.581	Adiantamento de Clientes	-	-
			Dividendos a Pagar	5.345	6.198
				5.562	7.209
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			NÃO CIRCULANTE		
Impostos a Recuperar (LP)	-	3.302	Empréstimos e Financiamentos (LP)	-	-
Outros Ativos	850	850	Impostos Diferidos	86.351	79.162
	850	4.152	Provisão para Contingências	5.082	5.082
				91.433	84.244
Imobilizado	370.330	370.191	TOTAL DO PASSIVO	96.995	91.453
Intangível	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
	370.330	370.191	Capital Social	77.953	97.953
			Ajuste de Avaliação Patrimonial	187.389	187.389
			Reservas de Lucros	21.197	20.129
TOTAL DO ATIVO	383.534	396.924	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	383.534	396.924

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	Capital Social	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Ativo Biológico	Reservas de Lucros	Lucros Acumulados	Patrimônio Líquido
Em 31 de Dezembro de 2020	97.953	187.389	-	14.494	-	309.731
Lucro Líquido 2021	-	-	-	-	26.096	26.096
Constituição Reserva Legal	-	-	-	1.305	(1.305)	-
Dividendos Propostos	-	-	-	-	(6.198)	(6.198)
Dividendos Antecipados	-	-	-	-	-	-
Retenção de Lucros	-	-	-	-	(24.157)	(24.157)
					18.593	-
Em 31 de Dezembro de 2021	97.953	187.389	-	15.799	(18.593)	305.471
Lucro Líquido 2022	-	-	-	-	22.506	22.506
Redução de Capital Social - Klabin S.A.	(10.200)	-	-	-	-	(10.200)
Redução de Capital Social - Arauco Forest Brasil S.A.	(9.800)	-	-	-	-	(9.800)
Constituição Reserva Legal	-	-	-	1.125	(1.125)	-
Dividendos Propostos	-	-	-	-	(16.094)	(16.094)
Dividendos Antecipados	-	-	-	-	(5.345)	(5.345)
Retenção de Lucros	-	-	-	-	(16.035)	-
					16.035	-
Em 31 de Dezembro de 2022	77.953	187.389	-	16.923	4.274	286.539

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	2022	2021
Operações Contínuadas		
Receita de Vendas	47.207	42.891
Custo dos Produtos Vendidos	-	-
Variação do Valor Justo de Ativos Biológicos	-	-
Lucro Bruto	47.207	42.891
Despesas Gerais e Administrativas	(2.871)	(2.641)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	(7.325)	(3.711)
	(10.196)	(6.352)
Lucro antes do Resultado Financeiro e do Imposto de Renda e da Contribuição Social	37.011	36.539
Receitas Financeiras	2.469	544
Despesas Financeiras	(1)	(12)
Variação Cambial Líquida	-	-
Resultado Financeiro Líquido	2.468	532
Lucro Operacional antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	39.479	37.071
Imposto de Renda e Contribuição Social	(9.785)	(3.787)
Corrente	(7.188)	(7.188)
Diferido	(16.973)	(10.975)
Lucro Líquido do Exercício	22.506	26.096
Número de Ações do Capital Social (em milhares)	124.337	124.337
Lucro Líquido por Ação - Básico e Diluído (em reais)	0,18	0,21

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021

a) Apresentação

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil com base nos pronunciamentos técnicos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e seguindo os critérios estabelecidos na Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76) com as alterações introduzidas pelas Leis nº 11.638/07 e 11.941/09.

b) Práticas Contábeis

Imobilizado

Na adoção inicial dos novos pronunciamentos contábeis a empresa optou pela atribuição de custo as terras alocadas no ativo imobilizado. As depreciações do imobilizado são calculadas pelo método linear.

Impostos Diferidos

Saldo de imposto de renda e contribuição social calculado com alíquota de 34% sobre os saldos aplicáveis, como custo atribuído ao ativo imobilizado.

Arrendamento

A empresa auferiu a sua receita exclusivamente de uma operação de aluguel de suas terras florestais. Os sócios, em contrato de Direito de Uso e Arrendamento dentro dos preceitos de operações de partes relacionadas, passaram a arrendar as terras mediante pagamento semestral, calculado com base na cotação média de operações de mercados similares na região de atuação.

c) Capital Social

O capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2022 é de R\$ 77.953 mil (2021 - R\$ 97.953 mil) representado por 124.336.704 ações ordinárias nominativas sem valor nominal (2021 - 124.336.704).

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	2022	2021
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais:		
Lucro Operacional antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	39.479	37.071
Ajustes		
Depreciação, Amortização e Exaustão	12	6
Baixa de Impostos a Recuperar	3.302	-
	42.793	37.077
Variações nos Ativos e Passivos		
Contas a Receber	-	-
Impostos a Recuperar	(510)	(58)
Outros Ativos	91	(132)
Fornecedores	(17)	28
Salários e Encargos Sociais	56	2
Impostos e Contribuições	(340)	254
Demais Passivos Circulantes	56	(17)
Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos	(10.279)	(3.293)
Juros Pagos	-	-
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	31.850	33.861
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos:		
Adições Líquidas no Ativo Imobilizado	(150)	(28)
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimentos	(150)	(28)
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento:		
Redução de Capital	(20.000)	-
Dividendos Pagos	(22.291)	(27.500)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamentos	(42.291)	(27.500)
Caixa Aplicado na Operação de Cisão	-	-
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	(10.646)	6.333
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	19.045	12.712
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	8.399	19.045

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Cristiano Cardoso Teixeira
 Fabio Fernandes Medeiros
 Antonio Roberto Luque Guerrero
 Marcos Paulo Conde Ivo
 Carlos Alberto Altimiras Ceardi

DIRETORIA EXECUTIVA

José Artemio Totti - Diretor Geral
 Carlos Alberto Bernardi - Diretor Comercial
 Roberto Trevisan - Diretor Florestal
 Rogério Latchuk - Diretor Financeiro

Marcos José Maria - Contador - CRC PR-057355/O-0

FLORESTAL VALE DO CORISCO S.A.

CNPJ/MF nº 04.788.536/0001-74

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022. **Produtos e Negócios** - A empresa auferiu a sua receita exclusivamente de uma operação de aluguel de suas terras florestais. Os sócios, em contrato de Direito de Uso e Arrendamento dentro dos preceitos de operações de partes relacionadas, passaram a arrendar as terras mediante pagamento semestral, calculado com base na cotação média de operações de mercados similares na região de atuação. **Desempenho** - A receita Bruta do ano ficou em R\$ 47.207 mil (2021 - R\$ 42.891 mil), o lucro operacional ficou em R\$ 39.479 mil (2021 - R\$ 37.071 mil), e o Lucro Líquido do Exercício ficou em R\$ 22.506 mil (2021 - R\$ 26.096 mil). **Destinação dos Lucros** - O saldo do lucro de 2022 ficará retido a disposição dos acionistas para decisão sobre sua destinação na Assembleia Geral de Acionistas. **Capital Social** - Em abril de 2017 foi aprovada pelos sócios uma cisão parcial de ativos com a transferência aos sócios de 100% das florestas da entidade, permanecendo na Florestal Vale do Corisco S.A. somente as terras florestais como parte representativa do seu ativo imobilizado. O evento altera o objeto social da Florestal Vale do Corisco S.A., passando de uma empresa de reflorestamento para uma empresa de gestão de ativos florestais. Os acionistas aprovaram em Assembleia Geral realizada em 11 de outubro de 2022, uma redução de capital, devido ao excesso de capital da Companhia, sem o cancelamento de ações. **Agradecimentos** - Agradecemos aos nossos prestadores de serviços pela qualidade a nós dispensada, aos fornecedores pela parceria e ao comprometimento e proatividade de nossos colaboradores. Jaguariáiva, 17 de janeiro de 2023. **A Administração**

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	2022	2021		2022	2021
ATIVO			PASSIVO		
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Disponibilidades	8.399	19.045	Fornecedores	22	39
Contas a Receber	-	-	Impostos a Recolher	96	436
Impostos a Recuperar (CP)	3.914	3.404	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	-	494
Demais Ativos Circulantes	41	132	Obrigações Sociais e Trabalhistas	98	42
	12.354	22.581	Adiantamento de Clientes	-	-
			Dividendos a Pagar	5.345	6.198
				5.562	7.209
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			NÃO CIRCULANTE		
Impostos a Recuperar (LP)	-	3.302	Empréstimos e Financiamentos (LP)	-	-
Outros Ativos	850	850	Impostos Diferidos	86.351	79.162
	850	4.152	Provisão para Contingências	5.082	5.082
				91.433	84.244
Imobilizado	370.330	370.191	TOTAL DO PASSIVO	96.995	91.453
Intangível	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
	370.330	370.191	Capital Social	77.953	97.953
			Ajuste de Avaliação Patrimonial	187.389	187.389
			Reservas de Lucros	21.197	20.129
				286.539	305.471
TOTAL DO ATIVO	383.534	396.924	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	383.534	396.924

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	Capital Social	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Reservas de Lucros		Lucros Acumulados	Patrimônio Líquido
			Ativo Biológico	Legal		
Em 31 de Dezembro de 2020	97.953	187.389	-	14.494	9.894	309.731
Lucro Líquido 2021	-	-	-	-	26.096	26.096
Constituição Reserva Legal	-	-	-	1.305	(1.305)	-
Dividendos Propostos	-	-	-	-	(6.198)	(6.198)
Dividendos Antecipados	-	-	-	-	-	-
Retenção de Lucros	-	-	-	-	(24.157)	(24.157)
Em 31 de Dezembro de 2021	97.953	187.389	-	15.799	18.593	305.471
Lucro Líquido 2022	-	-	-	-	22.506	22.506
Redução de Capital Social - Klabin S.A.	(10.200)	-	-	-	-	(10.200)
Redução de Capital Social - Arauco Forest Brasil S.A.	(9.800)	-	-	-	-	(9.800)
Constituição Reserva Legal	-	-	-	1.125	(1.125)	-
Dividendos Propostos	-	-	-	-	(16.094)	(16.094)
Dividendos Antecipados	-	-	-	-	(5.345)	(5.345)
Retenção de Lucros	-	-	-	-	16.035	16.035
Em 31 de Dezembro de 2022	77.953	187.389	-	16.923	4.274	286.539

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021

a) Apresentação: As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil com base nos pronunciamentos técnicos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e seguindo os critérios estabelecidos na Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76) com as alterações introduzidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09. **b) Práticas Contábeis: Imobilizado:** Na adoção inicial dos novos pronunciamentos contábeis a empresa optou pela atribuição de custo as terras alocadas no ativo imobilizado. As depreciações do imobilizado são calculadas pelo método linear. **Impostos Diferidos:** Saldo de imposto de renda e contribuição social calculado com alíquota de 34% sobre os saldos aplicáveis, como custo atribuído ao ativo imobilizado. **Arrendamento:** A empresa auferiu a sua receita exclusivamente de uma operação de aluguel de suas terras florestais. Os sócios, em contrato de Direito de Uso e Arrendamento dentro dos preceitos de operações de partes relacionadas, passaram a arrendar as terras mediante pagamento semestral, calculado com base na cotação média de operações de mercados similares na região de atuação. **c) Capital Social:** O capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2022 é de R\$ 77.953 mil (2021 - R\$ 97.953 mil) representado por 124.336.704 ações ordinárias nominativas sem valor nominal (2021 - 124.336.704).

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	2022	2021
Operações Continuadas		
Receita de Vendas	47.207	42.891
Custo dos Produtos Vendidos	-	-
Variação do Valor Justo de Ativos Biológicos	-	-
Lucro Bruto	47.207	42.891
Despesas Gerais e Administrativas	(2.871)	(2.641)
Outras Receitas (Despesas) Operacionais	(7.325)	(3.711)
	(10.196)	(6.352)
Lucro antes do Resultado Financeiro e do Imposto de Renda e da Contribuição Social	37.011	36.539
Receitas Financeiras	2.469	544
Despesas Financeiras	(1)	(12)
Variação Cambial Líquida	-	-
Resultado Financeiro Líquido	2.468	532
Lucro Operacional antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	39.479	37.071
Imposto de Renda e Contribuição Social Corrente	(9.785)	(3.787)
Diferido	(7.188)	(7.188)
	(16.973)	(10.975)
Lucro Líquido do Exercício	22.506	26.096
Número de Ações do Capital Social (em milhares)	124.337	124.337
Lucro Líquido por Ação - Básico e Diluído (em reais)	0,18	0,21

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 - Em milhares de Reais

	2022	2021
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais:		
Lucro Operacional antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	39.479	37.071
Ajustes		
Depreciação, Amortização e Exaustão	12	6
Baixa de Impostos a Recuperar	3.302	-
	42.793	37.077
Variações nos Ativos e Passivos		
Contas a Receber	-	-
Impostos a Recuperar	(510)	(58)
Outros Ativos	91	(132)
Fornecedores	(17)	28
Salários e Encargos Sociais	56	2
Impostos e Contribuições	(340)	254
Demais Passivos Circulantes	56	(17)
Imposto de Renda e Contribuição Social Pagos	(10.279)	(3.293)
Juros Pagos	-	-
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	31.850	33.861
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos:		
Adições Líquidas no Ativo Imobilizado	(150)	(28)
Caixa Líquido Aplicado nas Atividades de Investimentos	(150)	(28)
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento:		
Redução de Capital	(20.000)	-
Dividendos Pagos	(22.291)	(27.500)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Financiamentos	(42.291)	(27.500)
Caixa Aplicado na Operação de Cisão	-	-
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	(10.646)	6.333
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	19.045	12.712
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	8.399	19.045

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Cristiano Cardoso Teixeira
 Fábio Fernandes Medeiros
 Antonio Roberto Luque Guerrero
 Marcos Paulo Conde Ivo
 Carlos Alberto Altamiras Ceardi

DIRETORIA EXECUTIVA

José Artemio Totti - Diretor Geral
 Carlos Alberto Bernardi - Diretor Comercial
 Roberto Trevisan - Diretor Florestal
 Rogério Latchuk - Diretor Financeiro

Marcos José Maria - Contador - CRC PR-057355/O-0